



МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ВСЕРОССИЙСКИЙ ДЕТСКИЙ ЦЕНТР «СМЕНА»



УТВЕРЖДАЮ

Директор ФГБОУ «ВДЦ «Смена»

И.В. Журавлев
И.В. Журавлев

2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

об отделе строительства и капитального ремонта

1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение определяет цель, задачи, структуру и функции отдела строительства и капитального ремонта (далее – Отдел) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения «Всероссийский детский центр «Смена» (далее – ВДЦ «Смена», Учреждение) и утверждается директором Учреждения либо лицом, его замещающим.

1.2 Отдел строительства и капитального ремонта является структурным подразделением ВДЦ «Смена».

1.3 Допустимое сокращенное наименование для внутреннего делопроизводства Учреждения: ОСиКР.

1.4 Координацию и контроль деятельности Отдела осуществляет директор Учреждения либо заместитель директора, уполномоченный в установленном порядке.

1.5 Отдел создается, реорганизуется и ликвидируется на основании приказа директора Учреждения либо лица, его замещающего.

1.6 Отдел в своей деятельности руководствуется:

- законодательством Российской Федерации;
- нормативными правовыми актами министерств и ведомств;
- Уставом ВДЦ «Смена»;
- локальными нормативными и организационно-распорядительными актами Учреждения;
- настоящим Положением.

1.7 Руководство Отделом осуществляет начальник отдела, который назначается и освобождается от должности приказом директора Учреждения либо лица, его замещающего.

1.8 Работники Отдела назначаются на должность и освобождаются от должности приказом директора ВДЦ «Смена» либо лица, его замещающего.

1.9 Структура и штатная численность Отдела утверждаются директором Учреждения либо лицом, его замещающим.

1.10 Квалификационные требования, права, обязанности работников Отдела регламентируются должностными инструкциями, утверждёнными директором Учреждения либо лицом, его замещающим.

2. Цель и задачи Отдела

2.1 Целью деятельности Отдела является: планирование, организация и контроль работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

2.2 Основными задачами Отдела являются:

2.2.1 взаимодействие со структурными подразделениями Учреждения по вопросам капитального строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов, зданий, сооружений;

2.2.2 подготовка и представление руководству Учреждения информационно-аналитических материалов о состоянии и реализации планов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, зданий, сооружений;

2.2.3 совершенствование и внедрение новых методов организации работы, в том числе на основе использования современных информационных технологий;

2.2.4 контроль за своевременным вводом новых объектов в эксплуатацию

3. Функции Отдела

В соответствии с возложенными задачами Отдел осуществляет следующие функции:

3.1 Организация строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, зданий и сооружений.

3.2 Согласование графиков проектных и строительных работ.

3.3 Разработка проектов долгосрочных, среднесрочных и текущих планов капитального строительства.

3.4 Составление титульных списков на объекты капитального строительства, заявок на финансирование строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, зданий, сооружений.

3.5 Целевое и рациональное использование финансовых средств, направляемых на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов, зданий и сооружений Учреждения, концентрация их на пусковых объектах, сокращение объёма не завершённого строительства.

3.6 Взаимодействие с проектными и подрядными организациями, в том числе при согласовании проектов контрактов и договоров.

3.7 Контроль за выполнением проектными и строительными организациями контрактных и договорных обязательств, в необходимых случаях подготовка документации для начала ведения претензионной работы.

3.8 Выполнение планов строительства, реконструкции и капитального ремонта, своевременной передачи подрядным организациям проектно-сметной и технической документации для производства строительных работ.

3.9 Осуществление технического надзора за сроками и объемами выполнения работ, за их соответствием утвержденной проектно-сметной документации, рабочим чертежам, строительным нормам, стандартам, нормам техники безопасности, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, требованиям рациональной организации труда.

3.10 Контроль за своевременным вводом в эксплуатацию объектов.

3.11 Контроль за соблюдением проектных решений по: организации труда в строительстве, сокращению издержек при ведении строительных работ, сроков проведения работ.

3.12 Внедрение рационализаторских предложений, при проектировании, удешевляющих стоимость и сокращающих сроки строительства, ускоряющих окупаемость капитальных вложений (без снижения прочности конструкций и ухудшения качества строительных работ).

3.13 Ведение учета и составление отчетности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

4. Права Отдела

Отдел для осуществления возложенных на него задач имеет право:

4.1 взаимодействовать со структурными подразделениями, в рамках своей компетенции для выполнения задач, возложенных на отдел строительства и капитального ремонта;

4.2 вносить предложения руководству Учреждения по вопросам, входящим в сферу деятельности отдела строительства и капитального ремонта.

4.3 Запрашивать и получать от руководителей структурных подразделений Учреждения информацию, необходимую для выполнения возложенных на отдел задач и функций.

5. Ответственность

5.1 Всю полноту ответственности за качество и своевременность выполнения возложенных настоящим Положением на Отдел задач и функций несет начальник отдела либо лицо, его замещающее.

5.2 Степень ответственности других работников Отдела устанавливается должностными инструкциями.

6. Заключительные положения

6.1 Изменения и дополнения к настоящему Положению утверждаются директором Учреждения.

6.2 Все положения настоящего Положения применяются в части, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации и Уставу Учреждения.

6.3 При утверждении новой редакции Положения предыдущая редакция утрачивает силу.